

När du flyttar

En checklista för en smidig flytt!

Efter uppsägning av din lägenhet behöver du förbereda följande för en smidig flytt:

- ☐ Boka förbesiktning
- ☐ Flytta dina abonnemang för exempelvis el, telefon & internet
- ☐ Adressändra & ändra folkbokföringsadress
- ☐ Boka eventuell flytt- & städhjälp
- ☐ Boka slutbesiktning

När du packar & tar ner saker från väggarna kommer det att finnas mindre skavanker. Laga inga hål om du inte uttryckligen blivit ombedd att göra detta vid förbesiktningen. Under slutbesiktningen görs en bedömning av lägenhetens skick och återställningsbehov; i majoriteten av fallen tar vi hand om upplagning utan kostnad för dig.

Städning

När din lägenhet är tömd kvarstår städningen - den punkt vi är striktast med vid slutbesiktningen.

Att anlita en städfirma är ofta förmånligt med RUT-avdrag, ger dig mer tid i ditt nya boende & ofta en garanti för omstädning om städningen inte godkänns av oss vid slutbesiktning. Tänk på att städfirmor sällan städa väggar - se till att fråga om detta eller städa dem själv.

Använd checklistan för tips under städningen.

Kök

- ☐ Rengör **spis** - glöm inte bakom spisen!
- ☐ Rengör **ugnsplåtar**
- ☐ Rengör eventuell **diskmaskin**
- ☐ **Bänkskivor** rengöres
- ☐ **Köksskåp & -lådor** rengöres in- & utvändigt
- ☐ Tvätta **filter** i köksfläkt
- ☐ **Stänkskydd** i kakel rengöres & torkas torrt
- ☐ **Kyl & frys** ska torkas ur och frostas av. Glöm inte städa bakom skåpen!

Övrigt

- ☐ Kör **grovsopor** till ÅVC
- ☐ Lämna in samtliga **nycklar** senast kl. 12:00 på avflyttningsdagen. Tänk på att du debiteras för låsbyte om du inte lämnar tillbaka alla nycklar.

Generellt

- ☐ Putsa **fönster**, även mellan glas om de går att dela
- ☐ Rengör **fönsterbleck & fönsterbänkar**
- ☐ Rengör **radiatorer**, även bakom & under galler
- ☐ Rengör alla **snickerier**: lister, foder, trösklar & karmar
- ☐ Rengör **dörrar & handtag**
- ☐ Rengör **garderober** in- & utvändigt. Glöm inte ovanpå!
- ☐ **Eluttag & strömbrytare** torkas av
- ☐ Kupor på **taklampor** tas ner samt rengörs
- ☐ **Väggar & tak** rengöres
- ☐ Till- & frånlufts**ventiler** rengöres

Badrum

- ☐ Rengör **tvättställ**, även undertill
- ☐ Rengör eventuellt **badkar**, även bakom badkarsfront
- ☐ Rengör **duschemunstycke** & eventuella **duscdörrar**
- ☐ **Golvbrunn** ska rensas & rengöras
- ☐ Skura **toalettstol**
- ☐ Rengör **tak, golv** och **väggar**. Se till att ta bort kalk samt beläggningar på kakel och i fogar.
- ☐ Rengör **badrumsskåp** & putsa spegeln, glöm ej spegelspåren som ofta samlar hårstrån

- ☐ **Garage & förråd** sopas. Sådant som tillhör lägenheten, som exempelvis bänkskåp, hatthylla eller innerdörrar lämnas kvar.
- ☐ Eventuell **balkong** eller **uteplats** sopas ren. Ogräs ska rensas.

Tack för tiden du bott hos oss!

Vi hoppas att du trivs i din lägenhet och med vår service.