



ELVILITO - NY MODEBUTIK

Nu fylls snart den för många välbekanta HD/NST-lokalen med nytt liv! Bakom pappan på fönstren växer just nu en unik butik fram. Den 15 maj får handeln i Ängelholm ett nytt fräscht tillskott när butiken Elvilito öppnar.

MÅNGA ÄNGELHOLMARE KÄNNER SÄKERT TILL LOKALEN där HD/NST fanns förut. Några av er har kanske till och med besökt deras reception – men så mycket mer av den fina lokalen fick man inte se som vanlig besökare. Det är under mycket hemlighetsmakeri som butiken Elvilito nu växer fram bakom täckta glasrutor:

Med ett hjärta för Ängelholm, och ett stort intresse för mode och inredning, kändes det självklart för Tobbe Lassnack och Linda Wahlberg att öppna butik i just denna lokal när möjligheten gavs. *”Vi är båda ängelholmare och det kändes kul att satsa på en ny butik i Ängelholm”*, berättar Linda Wahlberg. Lokalen är unik i sitt slag, och just detta vill Tobbe och Linda utnyttja på

bästa sätt. Här kommer att finnas mode i olika prisklasser och för olika stilar och åldrar. Målgrupp är den ”mentala 30-åringen” som Linda uttrycker det – allt från den mogna 19-åringen till den medvetne 65-åringen. Men inte bara mode kommer att rymmas i butiken. Hudvårdssalongen Cocoon (med behandlingar för både män och kvinnor!) kommer att finnas här, samt en avdelning med inredning.

Utan att avslöja för mycket är intrycket så här långt i skrivande stund väldigt positivt. Inga kläder är på plats ännu, men inredningen börjar så smått växa fram. Vi är övertygade om att detta kommer att bli ett perfekt tillskott till handeln i Ängelholm.

VÅGA VÄXLA TILL FIBER!

Fiberinstallationen tar sig fort framåt i våra lägenheter och just nu har vi cirka 250 fiberlägenheter. Innan året är slut kommer vi att vara uppe i drygt 400 st. Tillhör du en av dem som redan fått fiber, men ännu inte använder det? Då vill vi uppmuntra dig till att våga växla till fiber! Här kommer en liten snabbguide för ett smidigt byte!

FIBER I ALL ÄRA, tycker säkert många. Men lite jobbigt känns det kanske ändå att växla över till fiber? Här ger vi konkreta råd och tips för ett smidigt byte! Välj till höger vilken vilken typ av person du är, och följ sedan stegen.

Den vanligaste frågan vi får är *varför* man ska byta till fiber. Fördelen är att man får en stabil och pålitlig internetanslutning, som är den bästa tekniken som finns för Internet idag.

Ansluter du till fiber kommer du dessutom att trafikera det Öppna Stadsnätet i Ängelholm, som är ett lokalt nät som ägs av Bjäre Kraft. Du kan fritt välja vilken leverantör du vill ha inom nätet. Likaså väljer du hastighet själv, men vårt råd är att starta med en låg hastighet eftersom det är lätt att uppgradera om du tycker att det går för sakta.

Undrar du hur långt vi har kommit i fiberinstallationen och vilka fastigheter som är på gång inom det närmsta året? Gå då in på vår hemsida. Under fliken *Hyresgäst* väljer du *Fiber*. Här uppdaterar vi löpande med aktuell information!



Tips! Läs mer på hemsidan!



Så här ser fiberdosan ut som installeras i din lägenhet. Det är i de allra flesta fall port 1 som du ska koppla in nätverkskabeln i. Port 1 sitter längst till vänster.

Har du kört fast?

Gå till TV- och databutiken *Perfekt* vid Stadsparken och be dem om hjälp. Trevliga killar som inte tycker att någon fråga är för dum. De hjälper dig från start till mål, även med inkopplingen om du så önskar.

Enklaste sättet för mini-användaren:

1. Be någon som är tekniskt kunnig om hjälp. Fråga barn, barnbarn eller en vän. Börja med att säga upp ditt nuvarande abonnemang.
2. Invänta uppsägningstid och be sedan ditt barn/barnbarn/vän att hjälpa dig att komma igång. All info finns på stadsnat.bjarekraft.se, eller ring Bjäre Krafts kundtjänst på telefon 0771- 38 38 38.

"Svensson-användaren" som vågar testa själv:

1. Kontakta din Internetleverantör och säg upp din tjänst. Avvakta sedan tills uppsägningstiden närmar sig. Du kan redan nu börja titta på vilka tjänster som finns på stadsnat.bjarekraft.se
2. Ring till Bjäre Krafts kundservice, så hjälper de dig igång. Förbered genom att koppla en nätverksladd mellan dator och port 1 (längst till vänster) på fiberboxen. Vill du ha datorn i annat rum än där fiberboxen sitter råder vi dig att använda en router.

Den avancerade användaren som har stenkoll:

1. Så snart du fått ett välkomstbrev från Bjäre Kraft så kan du komma igång. Snabbaste sättet är att ansluta en nätverkskabel från port 1 på fiberdosan till din dator. Därefter öppnar du din webbläsare. Då kommer du direkt till Bjäre Krafts startside för fiber och kan slutföra hela beställningen. Du är igång på ett par minuter.
2. Vill du köra med trådlöst nätverk så kopplar du in routern till port 1 istället.

LILLA VÅTRUMSSKOLAN

Att sköta sitt badrum är en förutsättning för ett friskt och torrt badrum. Här kommer våra bästa tips för att ett fräscht badrum.



GULA FLÄCKAR I TAKET?

Gula fläckar i taket beror på att tvålrester och hudavlagringar följer med vattenångan upp till taket, där ångan kondenserar. Ha för vana att torka av taket då och då, så undviker du de gula fläckarna och att det till slut bildas sporer.

RENSA VENTILEN

Se till att det inte finns damm och smuts i ventilen. Torka rent med trasa, men skruva tillbaka ventilen i samma läge som innan.

VIKTIGT MED LUFTCIRKULATION

Har du ett fönster i badrummet så vädra gärna ur en kort stund efter att du har duschat. Lämna dörren på glänt, så att det blir bra ventilation i badrummet. En stängd dörr kan hindra luftflödet, som bygger på att ny fräsch luft kommer in i badrummet, medan den gamla, fuktiga luften försvinner ut genom ventilen.

KALKAVLAGRINGAR

Ängelholm har medelhårt vatten och därför blir det lätt kalkavlagringar på väggar, kranar och golv. Lösningen är att köpa ett bra avkalkningsmedel. Börja med att skura med vanligt rengöringsmedel så att fett och tvålrester löses upp. Därefter sprayar du avkalkningsmedlet på väggarna - låt det verka - och skrubba med svamp.

Ofta behöver man upprepa proceduren, speciellt om där är mycket kalk. Men ge inte upp. Ett skinande blankt badrum är väl värt besväret...!

RENGÖR GOLVBRUNNEN

Golvbrunnen bör rengöras regelbundet från hårrester och annat. Detta för att vattnet ska rinna ner snabbt, och för att du ska slippa dålig lukt. Har du en insats i golvbrunnen så var noga med att trycka tillbaka insatsen igen efter rengöring så att det blir helt tätt. Annars kan det lukta illa.

FÄLL UPP DUSCHSARGEN

Fäll upp sargen när du har duschat. Då rätar gummilisten ut sig till nästa dusch, så att den sluter tätt. Dessutom torkar gummilisten så att det inte bildas sporer på gummit.

SKRAPA!

Med en gummiskrapa är det enkelt att få bort vatten från golvet efter duschningen. Skrapa eller torka även väggarna, så får du ett blankt kakel utan kalkavlagringar.

Efter en snäll vinter är det nu ändå väldigt skönt att ha hela våren och sommaren framför sig. Fram med promenadskorna eller joggingskorna så att ni kommer ut i naturen och upplever grönskan när den snart står i sin fulla prakt. För egen del gillar jag joggingskorna bäst.

Vi har sedan i höstas jobbat med ett par spännande projekt som du kan läsa mer om här i Melinbladet. Dels kommer vi till sommaren att ha färdigställt en teaterlokal som Engelholmsrevyn skall hyra, men som också kommer att erbjuda massor med möjligheter för andra föreningar och verksamheter att utnyttja lokalerna. Vi har också äntligen fått möjlighet att öppna upp HD/NSTs före detta kontor för alla ängelholmare, där vi tillsammans med grundarna bakom Elvilito har byggt om lokalen till en klädesbutik.

Även i år kommer vi att arbeta intensivt med underhåll av våra fastigheter. En hel del fönster och fasader kommer att målas, tryggheten förbättras ytterligare med portkoder (framkommit som önskemål i våra kundundersökningar), och uttjänta kök respektive badrum byts ut. Jag hoppas ni har överseende med de störningar som kan uppstå, men att ni också ser hur fint det blir när vi är klara.

I ett tidigare nummer av Melinbladet har jag nämnt ett par av de stora idrottsklubbarna i kommunen. Den här gången vill jag påminna om att vi i Ängelholm sannolikt har Sveriges bästa volleyboll-lag på damsidan, som i slutet av april kommer att spela SM-final. Lycka till, tjejer!

/Håkan Svensson, VD

SKYDDA MOT BRAND OCH INBROTT - STÄNG KÄLLARDÖRREN

KÄLLARDÖRRAR SKALL HÅLLAS STÄNGDA. Ofta ser vi att de har lämnats öppna eftersom det är praktiskt när man exempelvis kommer med en stor tvättkorg på väg till tvättstugan. I några av våra fastigheter skruvar man också bort dörrstängaren som finns.

Källardörrarna fyller en viktig funktion för er hyresgästers säkerhet! Först och främst är källardörrar ett skydd mot brand. Varje trapphus är nämligen sin egen brandcell och skulle det börja brinna i trapphuset ska elden inte kunna spridas via en öppen källardörr vidare till nästa trappuppgång.

En stängd källardörr kan också hålla tjuven borta, eller åtminstone försvåra för denna. Den senaste tiden har vi tyvärr haft en hel del källarinbrott i Ängelholm, och därför är det såklart extra viktigt att vara försiktig.

Vi vill också återigen påminna att man inte bör förvara saker som är värdefulla för dig i ditt källarförråd. Detta är ingen säker plats, och är inte tänkt för värdefull förvaring.



GRILLTIDER!

NU ÄR DET ÄNTLIGEN DAGS FÖR GRILLTIDER och sköna dagar på balkongen eller uteplatsen! Tänk på att dina grannar kanske inte uppskattar grilloset lika mycket som du. Kolgrill får bara användas på gårdarna, och på balkongerna gäller elgrillar, på grund av brandrisken.

ENGELHOLMSREVYN BÖRJAR TA FORM

JUST NU PÅGÅR OMBYGGNADEN TILL ENGELHOLMSREVYN FÖR FULLT. De nya lokalerna ligger på Nybrovägen 5 (vid bowlinghallen) och här byggs det nu om från industrilokal till teater. I sommar går flytten, och kommande nyårsrevyn går av stapeln i de nya lokalerna!

Följ gärna hur det går med teaterbygget, genom att regelbundet kika in på vår hemsida www.melinforvaltning.se

Tips! Läs mer på hemsidan!



”Alltid lite bättre...!”

www.melinforvaltning.se

ADRESS	Kamengatan 4, 262 32 Ängelholm	E-POST	info@melinforvaltning.se
TELEFON	0431-835 00	HEMSIDA	www.melinforvaltning.se
ÖPPET	Mån-tors 8:00-16:30 Fredag 08.00-15.00 Lunch 12.00-13.00	FELANMÄLAN	Ring kontoret, tel 835 00
		JOURTELEFON	040 - 28 20 50, för AKUT
		(VID AKUTFALL)	service utöver kontorstid.